



ചെറിയ നിക്ഷേപങ്ങളാൽ ഭാവി സുരക്ഷിതമാക്കൂ

സുരക്ഷിതമായ സമ്പാദ്യം



മികച്ച ഭാവിക്ക് സുരക്ഷിതമായ

ഡ്രീം ലാന്റ് ത്രൈമാസചിട്ടി

പ്രൈസ് സംഖ്യ 10,000,00

ആരംഭം ഒക്ടോബർ 3 തിങ്കളാഴ്ച



Board of Directors

Chairman

Sajeew T.G.
Stay Green Builders & Developers India Pvt Ltd,
Punkkunnam, Thrissur.
Mob: 9447072169

Dy. Chairman

Rajagopal K.B
Seekend Builders & Developers Pvt Ltd,
Thrissur.
Mob: 9846188487

Managing Director

Rejin Thomas
Seekend Builders & Developers Pvt Ltd,
Thrissur.
Mob: 9387003777

Executive Director

Vinod K.G.
Big I Designers & Developers ,M.G.Road,
Thrissur.
Mob: 9388925375

Directors

Shaiju A.A.
Ainikkal House
Pudukkad
Thrissur.
Mob: 9349884303

Nancy Printo
Pipe & Tube , Poothole,
Thrissur.
Mob: 9847254954

Sanjo Nambadan
M/S Geo Sanjo
Chartered Accountants
Adam Bazar
Thrissur.
Mob:9349851543

Share Holders

Anil C. Jayan
Jaks Cottage,dooradarsan Road,
Viyyoor P.O.,Thrissur.
Mob: 9847666043

Antony Raphel
Pulikkal House, P.O.
Pudukkad, Thrissur.
Mob: 9847036065

James
Pulikkal House, P.O.
Pudukkad, Thrissur.
Mob: 9895790950

Jino K. A
12/514, Sreelakshmi
Silent Line,P.O.
Poothole, Thrissur.
Mob: 9995877259

Joby M. C.
G.J.gold Centre, Pallikulam Road,
sakthan Tower , Thrissur.
Tel: 0487 3245040

Jose P. Antony
Pallissery House, P.O.
Ammadam , Thrissur.
Mob: 9495196781

Krishnakumar M.
Company Secretary, 2nd Floor,
Pudukkadan Building, Rice Bazar, Thrissur.
Mob: 9387100233

R.K. Krishnan
Sreesylam, Post Office Road
Mannuthy, Thrissur.
Mob: 9895805576

Paul A. A.
11/2, Thiruvalluva Street ,M.A. Nagar
Saligramam, Chennai-93.
Mob: 8925590363

Padmini Mohan
Gate -3, Street - 3c,plot No.180
Hill Gardens Colony, Kuttanellur.
Tel: 0487 2355021

Reghu P.
Pelakkattu House
krishnaprasadam
Puranattukara, Thrissur.
Mob: 9495738563

Rojin P. Paul
Pulikkal House, christ Nagar
Near AKP Metals, Irinjalakuda.
Mob: 9846161061

Roshan
Pudukadan House,7th Street
Kizhakkumpattukara, Thrissur.
Mob: 9495027262

Sajesh T.V.
Thikoodan House,P.O.,
Puthoor, Thrissur.
Mob: 9995362166

Shaiju T.
Thadathazhath House
Madhuravanam Road, Civil Station, Kozhikkod.
Mob: 9847201930

V.M. Sreedharan
Vattaparambil House, Madayikonam .P.O.,Thrissur.
Tel: 0480 2828818

K.R.Sulochana
Kalarikkal House, P.O. Alagappa Nagar, Thrissur.
Mob: 9447203151

Unnikrishnan T.G.
Thachapilly House, P.O. Kozhukkully, Thrissur.
Mob: 9349021469



2011 ൽ '5' സെന്റ് സ്ഥലത്തിനുവേണ്ടി '5 ലക്ഷം' രൂപ നിക്ഷേപം ചെയ്യുമ്പോൾ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന വർദ്ധനവ്

വർഷം	സ്ഥലത്തിൽ മേൽ ഏകദേശം വർദ്ധനവ് (15%) *	വർഷാവസാനം സ്ഥലത്തിൽ മേൽ പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന വില*
2011	-	5,00,000
2013	1,60,000	6,60,000
2015	2,10,000	8,70,000
2017	2,80,000	11,50,000
2019	3,70,000	15,20,000
2021	4,90,000	20,10,000
2023	6,50,000	26,70,000

*കഴിഞ്ഞ വർഷങ്ങളിലെ ഭൂമി വിലയുടെ വളർച്ചാനുപാതം കണക്കിലെടുത്തുകൊണ്ടുള്ള ശതമാനം

2-10 തവണ മുതൽ 50-100 തവണ വരെ അടക്കേണ്ടി വരുന്ന സംഖ്യയുടെ ഏകദേശ വിവരം

തവണ	പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന ലേലം	വരിക്കാർ അടക്കേണ്ടതായി പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന സംഖ്യ *
2-10	60%	12,000
11-20	50%	13,500
21-30	40%	15,100
31-40	30%	16,700
41-50	10%	19,900

*ലേലത്തിൽ വരുന്ന വ്യതിയാനങ്ങൾക്ക് വിധേയം



പ്രിയ സുഹൃത്തേ,

തുരുരിലെ ബിൽഡേഴ്സ് & ഡവലപ്മെന്റ് മേഖലയിൽ പ്രമുഖരായ സീക്കന്റ് ഗ്രൂപ്പിൽ നിന്നുള്ള സീക്കന്റ് ചിട്ട്സിന്റെ ഏറ്റവും പുതിയ ത്രൈമാസ ചിട്ടിയാണ് 'ഡ്രീം ലാന്റ്'. സ്വകാര്യ പൊതുമേഖല ബാങ്കുകളും ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളും വായ്പ പലിശനിരക്ക് ഉയർത്തുകയും ഇന്ത്യയിലെ സമ്പദ് വ്യവസ്ഥക്കനുസരിച്ച് പ്രസ്തുത നിരക്കിലെ അസന്തുലിതാവസ്ഥ നിലനിൽക്കുകയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ സ്വന്തമായി ഭൂമിയും വീടും എന്ന നമ്മുടെ തലമുറയിലെ യുവാക്കളുടെ ജീവിതാഭിലാഷം ഒരു സ്വപ്നമായി തന്നെ അവശേഷിക്കുകയാണ്. നാളത്തെ തലമുറയെ നയിക്കേണ്ട ഇന്നത്തെ യുവാക്കളുടെ മനസ്സിൽ നിന്നും ഈയൊരു ചിന്തയെ മാറ്റി നിർത്തി അവരുടെ സ്വപ്നസാക്ഷാത്കാരത്തിനുവേണ്ടി സീക്കന്റ് ചിട്ട്സിന് ഒരുക്കുന്നു 'ഡ്രീം ലാന്റ്'. ഈ നൂറ്റാണ്ടിലെ തന്നെ ഏറ്റവും സുരക്ഷിതവും സുസ്ഥിരവുമായ നിക്ഷേപമാർഗ്ഗം ഭൂമിയിലുള്ള നിക്ഷേപമാണ്. 'ഡ്രീം ലാന്റ്' ചിട്ട്സിലൂടെ ഏവർക്കും സുരക്ഷിതമായ നിക്ഷേപവും ശോഭനമായഭാവിയും സ്വന്തമാക്കാം. ലളിതമായ തവണകളിലൂടെ ഇനി നിങ്ങൾക്കും ഭാവിയിലെ സാമ്പത്തികാവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റാനാവും.

ഈ അസൂലഭാവസരം സ്വന്തമാക്കി അഭിമാനിക്കൂ.

സ്നേഹപൂർവ്വം
ബോർഡ് ഓഫ് ഡയറക്ടേഴ്സ്



ആരംഭം ഒക്ടോബർ 3 തികളാഴ്ച

തവണ 50

തവണസംഖ്യ 22,000

ആദ്യതവണ 14,000 (കമ്മീഷൻ കഴിച്ച്)

1 നറുക്കെടുപ്പും ബാക്കി ലേലവും

5, 10, 25 തവണകളിൽ നറുക്കെടുപ്പിലൂടെ ബാബർ സമ്മാനമായി 5 സെന്റ് സ്ഥലം
 ആധുനികസജ്ജീകരണങ്ങളോടുകൂടിയ വില്ലാ പ്രൊജക്ടിൽ

നറുക്കുലഭിച്ചാലോ ലേലം ചെയ്താലോ, ഇഴുടിനായി തലപുകക്കേണ്ടതില്ല



നിബന്ധനകൾ

- ✦ അതാത് തവണകൾ മുടക്കുമില്ലാതെ അടയ്ക്കുന്ന വരികാർക്ക് 500 രൂപ ബോണസ്സ് നൽകുന്നു.
- ✦ എല്ലാ തവണകളിലും ഒരു നറുക്കെടുപ്പും ബാക്കി ലേലവും
- ✦ എല്ലാ തവണകളിലും മുടക്കുമില്ലാത്തവരിൽ നിന്നും നറുക്കിട്ടെടുത്ത് 10 പേർക്ക് 4000 രൂപ വീതം പ്രോത്സാഹനസമ്മാനം.
- ✦ 5, 10, 25 തവണകളിൽ തവണ മുടക്കുമില്ലാത്തവരിൽ നിന്നും നറുക്കിട്ടെടുത്ത് 3 പേർക്ക് ബാബർ സമ്മാനമായി ആധുനിക സജ്ജീകരണങ്ങളോടുകൂടിയ വില്ലാ പ്രൊജക്ടിൽ 5 സെന്റ് സ്ഥലം.
- ✦ കുറി ദിവസം 3 മണിക്ക് മുൻപായി കുറി സംഖ്യ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്തവർക്ക് ബോണസ്സ് സമ്മാന നറുക്കെടുപ്പിൽ അർഹതയുണ്ടായിരിക്കുകയില്ല.
- ✦ 1-ാം തവണയും കുറി മുടക്കുമുള്ളപ്പോഴും ചെക്ക് സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല.
- ✦ കുറിക്ക് ചെക്ക് നൽകുന്നവർ കുറി തീയതിക്ക് മുൻപ് കളക്ഷൻ ആകത്തക്കവിധം നൽകേണ്ടതാണ്.
- ✦ പ്രൈസ് സംഖ്യയുടെ 55% അതിൽ കൂടുതൽ കിഴിവിന് വിളിക്കുന്നവർ സംഖ്യ അപ്പോൾ തന്നെ കെട്ടിവെക്കേണ്ടതാണ്.
- ✦ എല്ലാ കേന്ദ്ര സംസ്ഥാന നികുതികളും സമ്മാനാർഹർ വഹിക്കേണ്ടതാണ്.

